

Subsemnatul **Marin Dascalu**, Consilier local ales în cadrul Consiliului local **SECTOR 3**, în urma rezultatului alegerilor locale din 27 septembrie 2020, în temeiul art. 225 alin (2) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, conform căruia

„Fiecare consilier local, respectiv consilier județean, precum și viceprimarii, respectiv vicepreședinții consiliului județean sunt obligați să prezinte un raport anual de activitate, care este făcut public prin grija secretarului general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale”


vă prezint următorul:

# RAPORT DE ACTIVITATE


pentru primul an de mandat,  
octombrie 2020 - octombrie 2021




#### Membru

 Comisia pentru administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, agrement, protecția mediului și salubritate

#### Membru

 Comisia de validare, resurse umane, învățământ, relații cu sindicatele, ONG-uri, societatea civilă, protecția consumatorului

#### Membru

 Comisia pentru cultură, culte, minorități, muncă, sport și tineret



**Marin  
Dascalu**

Consilier local  
Sector 3

[consilieri.s3@usrplus.ro](mailto:consilieri.s3@usrplus.ro)

## 1. ROLURI ASUMATE

- Membru în Comisia pentru administrare a domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, agrement, protecția mediului și salubritate
- Membru în Comisia de validare, resurse umane, învățământ, relații cu sindicatele, ONG-uri, societatea civilă, protecția consumatorului
- Membru în Comisia pentru cultură, culte, minorități, muncă, sport și tineret
- Membru în consiliile de administrație a următoarelor instituții de învățământ:
  - Liceul Teoretic "Benjamin Franklin"
  - Școala Gimnazială 78
  - Grădinița "Brândușa"
  - Școala Gimnazială "Mexic"

## 2. ACTIVITATE ÎN CADRUL ȘEDINTELOR

de Consiliu local sau comisii de specialitate

În perioada 28 octombrie 2020 - 28 octombrie 2021 am participat la toate ședințele de Consiliul Local Sector 3 , la toate ședințele din comisiile din care fac parte și am intervenit în ședință pe următoarele subiecte:

- 26 noiembrie, 2020 - "Proiect de hotărâre privind actualizarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr. 133/07.04.2017 referitoare la indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Extindere Școala Gimnazială nr. 89.”
- Am luat cuvântul pentru a clarifica, dacă exista autorizație de construire obtinuta dupa modificarea ulterioară a proiectului, precum și diferențele din devizele de lucrări.
- 10 decembrie, 2020 - "Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul financiar 2020 al societății SD 3 Salubritate și Deszăpezire S3 SRL" Am luat cuvântul pentru a întreba dacă societatea avea autorizații pentru gropile de compost amenajate la stația de sortare, precum și despre cantitățile de deșeuri care sunt duse la fabricile de ciment în vederea arderii lor.
- 23 decembrie, 2020 - "Proiect de hotărâre privind reorganizarea Direcției Generale de Salubritate Sector 3 și aprobarea organigramei, statului de funcții și a Regulamentului de Organizare și Funcționare".
- Am luat cuvântul pentru a afla care ar fi numărul optim de angajați ai Direcției generale de salubritate, pentru a avea un serviciu de calitate în sector.
- "Proiect de hotărâre privind modificarea HCLS3 nr. 348/10.11.2020 privind aprobarea numărului de burse și cuantumul acestora acordate elevilor din unitățile de învățământ preuniversitar de stat din Sectorul 3 al Municipiului București în semestrul I al anului școlar 2020-2021 "
- Am subliniat necesitatea actualizării burselor, astfel incat sa reducem abandonul școlar prin creșterea burselor.
- "Proiect de hotărâre privind majorarea capitalului social al societății Smart City Invest S3 SRL cu suma de 40.000.000 lei".
- Am scos în evidență necesitatea de a avea acces la CV-urile candidaților pentru posturile de directori scoase la concurs din cadrul Direcției de salubritate înainte de finalizarea concursurilor."
- 19 ianuarie , 2021 - "Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului referitor la reglementarea activitățile de ridicare, transport, depozitare și eliberare a

- vehiculelor/remorcilor/rulotelor staționate neregulamentar pe partea carosabilă a drumurilor publice aflate în administrarea Consiliului Local Sector 3
- Am solicitat detalii legate de situațiile în care o mașină parcată neregulamentar este ridicată de Poliția Locală.
  - 23 februarie, 2021 - “Proiect de hotărâre privind acordarea unui mandat președintelui Consiliului de Administrație al societății AS 3 Administrare Străzi S3 SUL în vederea încheierii unui contract cadru pentru lucrări de proiectare, realizare, achiziție și montare butaforii în cadrul proiectului de investiții „Amenajare parc tematic în parcul Pantelimon...”
  - Am adus mai multe argumente pentru renunțarea la amenajarea unui parc tematic și parc de distracții în Parcul Pantelimon. Avem nevoie de spații verzi fără distrugerea parcurilor existente.
  - Solicitare detalii privind clasele Waldorf din cadrul Școlii nr. 47
  - 25 martie 2021 - “Proiect de hotărâre privind modificarea perioadei de grație aferentă perioadei de recuperare a sumelor avansate de Sectorul 3 al Municipiului București pentru asigurarea contribuției proprii a asociațiilor de proprietari”
  - Am menționat că există o hotărâre de consiliu care scutește mai multe categorii de cetățeni (cu un venit sub venitul mediu) de la plata contribuțiilor proprii.
  - “Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei de execuție a Contractului de lucrări nr. 255362/19,11,2019 încheiat cu societatea AS3-Administrare Străzi S3 SRL având ca obiect „Modernizare și reabilitare parc Pantelimon”
  - Am menționat ca 4.200.000 lei erau prevăzute în devizul inițial la dotări, utilaje, echipamente tehnologice 1.700.000, alte utilaje care necesită montări 11.600.000, montaj utilaje tehnologice și echipamente funcționale 5.800.000.
  - 28 aprilie 2021 - “Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea HCLS 3 nr. 358/14.08.2018 referitoare la darea în administrare a furnizării/ prestării Serviciului Public de Salubritate în Sectorul 3 al Municipiului București” - Inițiator Primarul Sectorului 3.“
  - Am subliniat necesitatea stabilirii unor obiective foarte clar asumate privind colectarea selectivă.
  - 26 august 2021- “Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei nr. 1 la HCLS3 nr. 150/27.05.2020 referitoare la atribuirea către societatea AS3 -Administrare Strazi S3 SRL a Acordului-cadru având ca obiect "Furnizare mixtură și balast stabilizat necesare procesului de reparații străzi”.

## 2.2 Amendamente depuse și aprobate

- 26 august 2021- “Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei nr. 1 la HCLS3 nr. 150/27.05.2020 referitoare la atribuirea către societatea AS3 -Administrare Strazi S3 SRL a Acordului cadru avand ca obiect "Furnizare mixtură si balast stabilizat necesare procesului de reparații străzi”.
- Am propus un amendament prin care adaosul comercial pe care Administrare Străzi să-l pună peste prețul cu care achiziționează de la Administrare Active să fie de maxim 2%.

## 2.3 Inițiative implementate

- Proiect buget 2021 - am propus un amendament privind acoperirea terenului de sport din curtea Școlii Gimnaziale 78, proiect aflat în curs de implementare.
- Demararea procedurilor pentru anularea/suspendarea lucrărilor începute pentru proiectul care viza transformarea Parcului Pantelimon în parc de distracții.

## 3. INTERPELĂRI ȘI CERERI DE INFORMAȚII

formulate în scris

- Interpelare adresată Direcției de Urbanism, referitoare la aprobare PUD pentru

imobilul din Strada Codrii Neamțului nr 3, ca urmare a discuțiilor avute cu cetățenii din zonă.

#### 4. AUDIENȚE ȘI ACTIVITATE ÎN TEREN

- Vizită la Direcția Generală de Salubritate
- Vizită de lucru Hala Laminor
- Vizită de lucru șantier parc acvatic
- Vizită de lucru la stația de sortare
- Intalnire grup consilieri cu Directorul DADP S3
- Intalnire grup consilieri cu membrii CA ai societății SD 3 Salubritate si Dezapezire S3
- Participare ca și observator în cadrul selecției unui nou membru în CA al societății SD 3 Salubritate si Dezapezire S3
- Vizită de lucru Școala Gimnazială 78
- Vizită de lucru ” Gradinița “Brandușa”

#### 5. DEZBATERI, MESE ROTUNDE

- Am participat în întâlnirile online cu toate Direcțiile din primărie pentru votarea bugetului pentru anul 2021.
- Am participat la discuțiile cu Directorii Direcției de Salubritate pentru a înțelege modul de implementare a colectării selective în Sectorul 3.

Pct OZ	Proiect HCL	Întrebări/Observații cu nume consilier local
6	Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „Imobil cu regim de înălțime P+1E, cu funcțiunea de magazin retail, pe un teren situate în Strada Codrii Neamțului nr. 3, Sector 3”	<b>Marin Dascalu:</b> Atașați adresele venite de la cetățeni, în urma consultării publice care au avut loc. Valabil pentru toate solicitările de PUD. ce reclama cetățenii?
13	Proiect de hotărâre privind actualizarea Anexei nr. 6 referitoare indicatorii tehnico-economici aferenți unor obiective de investiții privind creșterea eficienței energetice, modernizare și extinderea la unități de învățământ din Sectorul 3, aprobată prin HCLS3 nr. 236/18.06.2018	<b>Marin Dascalu:</b> La dotari s-au cheltuit 48.000 Euro. În ce au constat pentru un corp nou de clădire, plus modernizare corp existent?
17	Proiect de hotărâre privind aprobarea colaborării dintre Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 3 și Asociația Help Autism, pentru realizarea proiectului ”Help Home- program pentru deprinderi de viață independentă pentru copiii și tinerii cu TSA”	<b>Marin Dascalu:</b> Mai sunt și alte fundații sau asociații care ajuta și alți copii cu autism? 7-10 copii ajutați prin acest proiect, cred ca este foarte puțin.

9	Proiect de hotărâre privind modificarea perioadei de grație aferentă perioadei de recuperare a sumelor avansate de Sectorul 3 al Municipiului București pentru asigurarea contribuției proprii a asociațiilor de proprietari	Marin Dascălu: 1. Nu ar trebui să se schimbe formula de calcul a sumelor datorate ( procentul de 1.66%)? $T \text{ lunară [lei]} = V \text{ totală [lei]} \times 1,66\%$ , cu regularizare la ultima plată? 2. Prin amânarea cu 3 ani a plăților, ratele lunare pentru perioada de 2 ani rămasă vor fi mult mai mari.
---	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

9	Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei de execuție a Contractului de lucrări nr. 255362/19.11.2019 încheiat cu societatea AS3-Administrare Strazi S3 SRL având ca obiect „Modernizare și reabilitare parc Pantelimon”	Marin Dascălu: 1. Care au fost dificultățile majore datorate Covid 19 care v-au încetinit ritmul de lucru , având în vedere că majoritatea santierelor din oraș au funcționat continuu. 2. Care au fost acele condiții meteo nefavorabile în perioada 15.12.2020-15.2.2021 care nu v-au permis să lucrați având în vedere că a nins de câteva ori cu strat de zăpadă de 5-10 cm și oricum, se putea lucra la interior (sau interiorul este gata?) 3. Care au fost contractele cu valoare > 100.000 Euro pe care noi nu le-am aprobat și v-au oprit /încetinit ritmul de lucru? Concret , ce materiale v-au lipsit? Rog atașați și proiectul lucrării- actualizat și autorizația de mediu.
---	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

10	Proiect de hotărâre privind atribuirea către societatea Internet și Tehnologie S3 SRL a Contractului având ca obiect servicii de administrare, mentenanță preventivă și mentenanță corectivă pentru echipamentele montate prin proiectul „Extinderea proiectului «Creșterea siguranței și prevenirea criminalității în Sectorul 3»”	Marin Dascalu: valoarea totală a proiectului era de 40 milioane lei cu termen de execuție 2 ani (2018-2020)- și bugetați 24 mil în primul an și 16 mil în al doilea an. Ar fi trebuit să fie finalizat. Dacă nu este finalizat , care au fost motivele? Și care este procentul realizat din proiect.
----	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

16	Proiect de hotărâre privind actualizarea Anexei referitoare la indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții, „Construire pasaj supratelan pentru fluidizarea traficului auto în zona Cățelu” aprobată prin HCLS 3 nr. 137/27.05.2020	Marin Dascalu: Nu ar trebui întâi lărgită Strada Drumul între Tarlale la 4 benzi, ca să aibă sens pasajul cu 4 benzi? Altfel, ajungem în situația Podului peste Dambovită început de Oprescu și terminat de Firea . Pod cu 4 benzi terminat în două benzi ( dacă nu într-o bandă)!
----	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

42	Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Lucrări de acoperire și protecție a terenului de sport” – Școala Gimnazială nr. 78	Marin Dascalu. Rog atasare proiect complet, din care sa vedem din ce componente a reieșit acea valoare a construcției.
----	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

----- **Final document** -----